

Salamanca 26

BENALMÁDENA · LA CAPELLANÍA

Precio y forma de pago
PRICE & TERMS OF PAYMENT

FASE 1 · PREVENTA		
Compra sobre plano		1.570.000 € + IVA
PHASE 1 · PRE-SALE — OFF-PLAN PURCHASE		1.727.000 € con IVA (10%)
HITO / MILESTONE	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA
01 Arras Earnest money deposit	314.000,00 €	345.400,00 €
02 A la terminación de la estructura On completion of the structure	392.500,00 €	431.750,00 €
03 A la terminación de las ventanas On completion of the windows	392.500,00 €	431.750,00 €
04 Escritura pública Public deed	471.000,00 €	518.100,00 €
TOTAL	1.570.000,00 €	1.727.000,00 €

Reserva: previa a las arras, contrato de reserva condicionado a disponibilidad por importe de 10.000 €, que se descontarán del primer pago (Arras). · Reservation of €10,000, deducted from the first payment.

FASE 2 · TRAS LA FINALIZACIÓN DE LA OBRA		
Vivienda terminada		1.680.000 € + IVA
PHASE 2 · AFTER COMPLETION — FINISHED HOME		1.848.000 € con IVA (10%)
HITO / MILESTONE	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA
01 Arras (10%) Earnest money deposit (10%)	168.000,00 €	184.800,00 €
02 Escritura pública Public deed	1.512.000,00 €	1.663.200,00 €
TOTAL	1.680.000,00 €	1.848.000,00 €

Reserva: previa a las arras, contrato de reserva condicionado a disponibilidad por importe de 10.000 €, que se descontarán del primer pago (Arras). · Reservation of €10,000, deducted from the first payment.

Precios sin IVA; IVA aplicable del 10%. Los precios y las condiciones están sujetos a la fase de comercialización y a la disponibilidad de la promoción. Documento comercial informativo, de carácter no contractual, sujeto al contrato de compraventa y a la normativa vigente.
Prices exclude VAT (10% applicable). Prices and terms are subject to the sales phase and availability. Informative commercial document, non-contractual, subject to the purchase agreement and current regulations.